паре, Вилтория

МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО--КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РБ

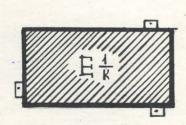
	Менегородское	
БЮРО	ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ	
ГОРОД	(пос.) Добруш	

Форма технического паспорта утверждена приказом министра жилищнокоммунального хозяйства БССР от 13.02.89 г. № 31

Винтори 2 ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НА ОБЩЕСТВЕТ

(СООРУЖЕНИЕ)

СОСТАВЛЕН ПО СОСТОЯНИЮ НА " <u>13</u> " — — 19.98 г.
АДРЕС: Г. Добруш ул Октябрьская - 1
владелец Комбинат общественного питания Добрушского райпо.
основание владения Решение Добрушского горисполкона от 16.11.94-
122. Inpagra o Sanareobou emourecemu om 4.06.98 1 285
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)



UN. DKMAOPBEKAA

Добрушскае рэначальник бюро технической инвентаризации C.M. Manuy Kag)

1. РЕСПУБЛИКА	РЕСПУБЛИКА	БЕЛАР	УСЬ		1500000000
2. ОБЛАСТЬ	TOMEALC	Kas			3 000 000 000
3. ГОРОД (ПОСЕЛОК И Д				3	3 405 000 000
4. РАЙОН					
5. СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ					
6. УЛИЦА	Октябры	CKAA			9
7. НОМЕР ДОМА	1	1. KBAP	ГАЛ		115
8. НОМЕР КОРПУСА	11	2. HOME	Р УЧАСТКА		
9. ИНВЕНТ. НОМЕР	Vor		Р КАРТОГРАММІ	, T	
10. ЛИТЕР	E_{K}^{\prime} 1	4. KATEI	СРИЯ ФОНДА		0810
	(назначение, колич НИКИ (ФОНДОД)		ест, посещений и	т. д.)	No peec⊤pa
Комбинат общество	,		5	участие	725
raino.	<u> HHOIO NUMER</u>	TUN LL	DOPYLICKOFO	попное	123
			-		
3. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ					
1. СЕРИЯ, ТИП ПРОЕКТА			9. ЧИСЛО КВА	РТИР ШТ.	
2. ЧИСЛО ЭТАЖЕЙ ШТ.		1	10. ЧИСЛО ЖИ	лых комна	т шт.
3. ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ	ІВ КВ.М.	325	11. МАТЕРИАЛ	СТЕН	R
4. ОБЪЕМ ЗДАНИЯ КУБ.1	м.	1005	10 507 500	OMA	1966
5. ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗДА	.ния кв.м.	244	12. ГОД ПОСТР		7500
5. А. в том числе ПОДВАЛА	KB.M.		13. ВОССТАНО СТОИМОСТ		929731
6. ПЛОЩАДЬ НЕЖИЛЫХ ЩЕНИЙ КВ. м.	ПОМЕ-	244	14. ДЕЙСТВИТІ МОСТЬ, РУІ		142542
7. ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ КВ. М.	жилых		15. ФИЗИЧЕСК	ий износ в	%
the state of the s					

4. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ НЕЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ КВ. М.

Площади	Производств.	Учрежденч.	Бытового обслуживания	Обществен. питания	Торговая	Школьная	Учебно- научная	Лечебно- санитарная
1	2	3	4	5	6	7	- 8	9
Общая основная				73				
Общая вспомогат.				171				
Всего				244				
Площади	Детсады и	Культурно-	Театров и	Спортивная	Творческие	Гаражи	Складская	Спец. назначен.

Площади	Детсады и ясли	Культурно- просветит.	Театров и зрел. предпр.	Спортивная	Творческие мастерские	Гаражи	Складская	Спец. назначен.
	10	11	12	13	. 14	15	16	17
Общая основная		·			- 1			
Общая вспомога- тельная		c						1
Bcero							t	

Площади	Гостиницы	Beero						
	18	19	20	21	22	2.3	24	25
Общая основная								
Общая вспомога - тельная								
Bcero		244	_	-				

5. ГОСТИНИЦЫ, ПРОФИЛАКТОРИИ, САНАТОРИИ, ДОМА ОТДЫХА, БОЛЬНИЦЫ, ШКОЛЫ, ДЕТ. САДЫ, И Т.Д.

	к	личест	во			в том	числе		кол-во	мест	основная площадь кв.м.					
палат, спален	классов, аудито- рий	комнат для отды- ха и игр	номеров		1-местн.	2-х местных	3-х местных	4-х местн. и более	по про- екту	фактиче- ски	палат, спален	классов, аудито- рий	комнат для от- дыха	номеров	-	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	. 14	15	16	
											18	, ·				

6. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ КВ. М.

			2		*	Из общего чи	есла площади	и -	Распределение квартир по числу комнат					
Nº n/n		В отдель - ных кварти- рах	В помещ. коридор. системы	В обще- житиях	в мансар- дах	в подвалах	в цоколь - ных эта - жах	в бараках	одноком- натные	двухком- натные	трех- комнат - ные	четырех- комнат- ные	пятиком- натные и более	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
01	Кол-во жилых квартир													
02	Кол-во жилых комнат													
03	Общая полезная площадь жил. пом.													
04	Жилая площадь					9								

7. БЛАГОУСТРОЙСТВО ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВ.М.

	Bo-	I	лиза- ия					Отопл	тральное			1		ванны	, души		Горяче снаба			снаб- ние	My -		На-
The state of	до - про- вод	мест-	цент-	печ-	печ- ное, газо-	от АГВ	от ТЭЦ Мин-	от собс	гвенных іьных	от групп квартальн	овых или ых котель- ых	кало- ри- фер-	с гор.	с газ	с дров. коло-	без колон и гор.	от ко- лонок	цент-	бал - лоны	цент-	соро-про-вод	Лифт	
			ная	-1-	вое		энер-	на твер. топливе	на газе	на твер- дом топ.	на газе	ное	снаб.	нкой	нкой	воды	10	ное		ное			ТЫ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
общая площадь здания	244	244	-	Annealth and					244	-						-		244		244			
общая полезная площадь жилых пом.															1								
жилая площадь																		54					2
к-во квартир																	-						

8. ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА КВ.М.

								В	том	чис	ле				3				-4
			дворовые	покрыти	Я				плоц	цадки	11			- (озеленени	ie			
застро- енная	проез- жая часть	тротуа- ры ас- фальт	тротуа- ры бет. плиты	отмост- ки		Всего	спорти- вные	детские	хо- зяйств.			Bcero	деко- рат. сад	газоны	цветни- ки и клумбы		Bcero	грунт	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
															,				
	1	енная жая	застро- проез- тротуа- енная жая ры ас-	застро- проез- тротуа- тротуа- енная жая ры ас- ры бет.	застро- проез- тротуа- тротуа- отмост- енная жая ры ас- ры бет. ки	енная жая ры ас- ры бет. ки	застро- проез- тротуа- тротуа- отмост- енная жая ры ас- ры бет. ки Всего	застро- проез- тротуа- тротуа- отмост- ки Всего вные	застро- проез- жая ры ас- ры бет. ки Всего вные детские	застро- енная жая ры ас- часть фальт плиты тотуа- плиты вные вные вные вные вные вные вные детские зяйств.	застро- енная жая ры ас- часть фальт плиты тротуа- плиты вные детские детские детские зяйств.	застро- проез- тротуа- тротуа- отмост- ная жая ры ас- насть фальт плиты Всего Всего вные детские хо- зяйств.	застро- енная жая ры ас- часть фальт плиты всего вные вные детские зяйств. Дворовые покрытия площадки Всего вные детские зяйств. Всего зяйств. Всего зяйств. Всего зяйств. Всего зяйств. Всего зайств. Всего	застро- енная жая ры ас- часть фальт плиты в всего вные вные вные вные вные вные вные вные	застро- енная на тротуа- ры ас- часть фальт плиты в всего на фальт плиты на тротуа- плиты в всего в в в в в в в в в в в в в в в в в в в	застро- енная насть фальт плиты Всего вные вные детские вные детские зайств. Всего вные детские зайств. Всего вные детские зайств. Всего вные детские зайств. Всего вные детские зайств.	застро- енная жая ры ас- часть фальт плиты всего на вные вные вные вные вные вные вные вные	застро- енная насть фальт плиты вет плиты вет выше в выше в выше вет выше в вы	застро- енная насть фальт плиты Всего вые покрытия вные вные вные вные вные вные вные вные

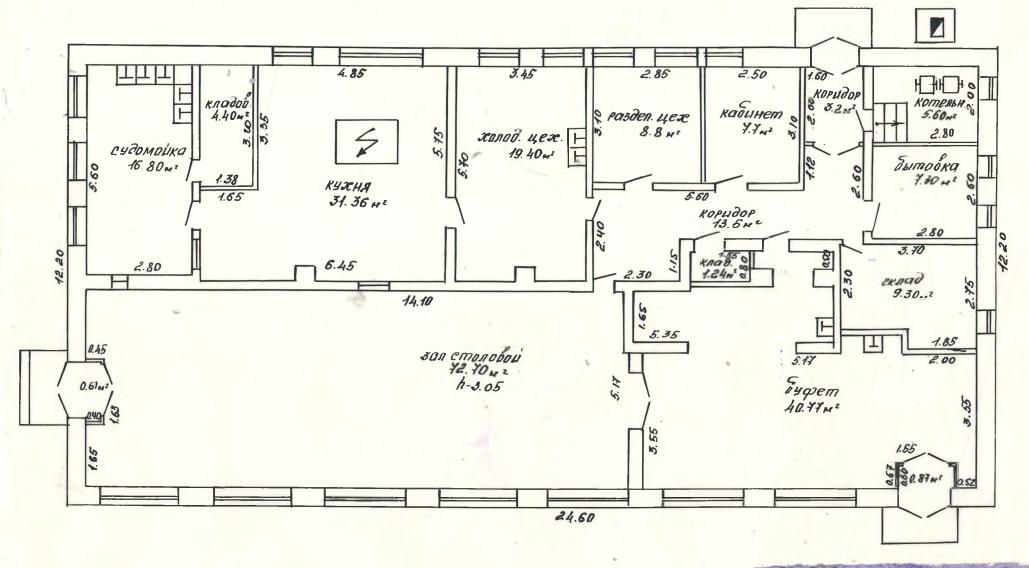
9. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

c.			основного строения	
Vo 1√ Ha n		ание конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочие)	Изное %
1		2	3	4
1 Фунд	амент		KUPRUYNHIÚ	
-	ужные,	внутрен. капит.	KUPRUYHBIE OWMBK.	
Б. Пе	регород	ки	кирпичные оштук.	
ТИЯ	Чердач	иные	ж/бетонное	
Перекрытия	Между	/этажные		
JI I	Подвал	пьные		
4 Крыц	ıa		совы. Рудонная	
5 Полы			бетонные влиточные	
Проемы	Оконн	ые	Bou Hue OKPAUS.	
Про	Дверні	ые	RPOCMBIE OKPAWI. U NIEMAR.	
Hble	Наруж	ная отделка	ποδεηκα	
отделочные работы	б.			
O	Внутр	енняя отделка	штукатурка, побелка, окраска.	
	Центр	альное отопление	28 течбеная разводка.	
	Печно	е отопление		
	Водоп	ровод	MEMAA. MPYOH OKPAUI.	
	Элект	роосвещение	ркрытая проводка	
	Радио		<u> หลักบางชื่อหง</u> <u> หลักบางชื่อหง</u>	ļ
	Телеф	ОН	หลักบางอิสาง.	
4	Телеві	идение		
8	Ba-	с газов. колонкой		
работы	нны	с дров. колонкой		
н. раб		с гор. водой		
электрэтехн.	Горяч	ее водоснабжение	центральное	
и элект	Венти	ляция	приточно-бытя женая	
	Газост	набжение	природный раз	
Санитарно-	Мусо	ропровод		
	Лифт	Si		

10. ХАРАКТЕРИСТИКА СТРОЕНИЙ, ХОЛОДНЫХ ПРИСТРОЕК, СООРУЖЕНИЙ, ЗАМОЩЕНИЙ, И ИХ ОЦЕНКА

	JANOH DIAM			Описание конструкти	вных элементов	
Ли- тер	Наименование строений сооружений	Год пост- ройки	Фундаменты	Стены и перегородки	Перекрытия	Кровля
1	2	3	4	5	6	7
E!	Основное	1966	КИРЛИЧН.	KLIPANYH.	же бетан.	coอ์ก. คนกง
				2 -	-	
21	Earai	~N	8. cm.	дошат.	<u></u>	ширер
	Уборная	-11	KUPN.	дощ ат	_	шидэер
	Boroma e kun	-11-				
	Jabor	-11-	2. cm.	дощат.		
		-				
			rus lui			
4.						
			**			
					4	
+						
		* =	± 17-17-17-17-17	Roman produces		
						- ,

											dou		őe,		
		1									रेक्या द्या		бетон.	00	Полы
								Beero			проет.	прост.	npoem.	9	Проёмы
								3						10	
			4										3.35	=	Высо-
								328.26	72 80°	4.50	1.20	23.94	300.12	12	Пло-
								8						13	№ сборника и таблицы
										15				14	Стоимость измерителя
														15	MOLIDAB. N
					-									16	5
-														17	Стоимость измерителя с поправкой
								1005				=	1005	18	Объем
1								011451 628					ŝ.	19	Восстанови- тельная стоимость
				10				190						20	Износ в %
	t							1725426						21	Действитель- ная стои- мость



243.55 M2



РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

РУП "Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

Гомельский межгородской филиал Добрушское бюро

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 311/312-3062

По заявлению № 772/07:312 от 16 марта 2007 г.

в отношении **земельного участка** с кадастровым номером: 321250100003001593 расположенного по адресу: Гомельская обл., Добрушский р-н, г. Добруш, ул. Октябрьская, площадью 0,0810га., назначение - Земельный участок для обслуживания столовой

произведена государственная регистрация:

1. перехода права постоянного пользования на земельный участок Правообладатель: Добрушское районное потребительское общество

'Приложения:

1. Земельно-кадастровый план земельного участка.

Примечание: нет

Свидетельство составлено: 16 марта 2007 г.

Регистратор: Смирнов Матвей Владимирович



ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый номер:

321250100003001593

Площадь участка:

0.0810 za

Адрес:

Гомельская обл., Добрушский р-н, г. Добруш, ул. Октябрьская

Целевое назначение:

Земельный участок для обслуживания столовой

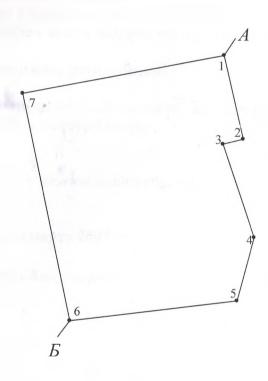
Категория земель:

Земли населенных пунктов, садоводческих товариществ и дачного строительства

Масштаб плана:

1:500

	Номера	Меры
	точек	линий, м
n	1-2	11.33
	2-3	2.78
	3-4	12.97
	4-5	8.59
	5-6	22.36
	6-7	30.63
	7-1	27.16



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница земельного участка

• - точка поворота границы земельного участка

ОПИСАНИЕ СМЕЖНЫХ ЗЕМЕЛЬ

От	До	Кадастровый блок и номер смежного земельного участка
точки	точки	
Α	Б	Земли Добрушского райисполкома
Б		Земли граждан
	ł	,

Сведения об организации, выдавшей документ

Добрушское бюро Гомельского межгородского филуала Республиканского унитарного пребприятия "Гомельское агентство по гос барственной регустрации и земельному кадастру"

регистратор недвижимости

Смирнов М. В. 19.03.2007 17:52:42

₩ M 312 #

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Выписка № 311-02-21-2944

из регистрационной книги о правах, ограничениях (обременениях) прав на капитальное строение

Добрушское бюро Гомельского межгородского филиала Республиканского унитарного предприятия "Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

Гомельская обл., г.Добруш, ул. Советская, 33

Сведения о капитальном строении:

Инвентарный номер: *311/С-52052*

Адрес (местоположение): Гомельская обл., Добрушский р-н, г. Добруш, ул. Октябрьская, 1

Общая площадь (протяженность): 243.6

Назначение: Здание специализированное для общественного питания

Наименование: Столовая

Составные части и принадлежности: одноэтажное кирпичное здание с надворными по-

стройками: сараем, уборной, воротами, калиткой

Дата государственной регистрации создания: *31.08.1998 00:00:00*

Дата последней государственной регистрации изменения: нет

Кадастровый номер земельного участка, на котором расположено капитальное строение: Зарегистрированные земельные участки отсутствуют

Право собственности (Собственность одного лица)

Идентификационные сведения о правообладателе: Добрушское районное потребительское общество, зарегистрирован(о) 28.09.1999 за номером 1794338000, УНП 400005661, адрес - Гомельская обл., Добрушский р-н, г. Добруш, пр-т Луначарского, 35

Доля: 1/1

Дата государственной регистрации: 31.08.1998 00:00:00

Основания государственной регистрации: Регистрационное удостоверение (Добрушское БТИ) от 31.08.1998 №725

Актуальные отметки:

Hem

Примечания:

Дата проведения последней технической инвентаризации (проверки характеристик) недвижимого имущества 13.02.2004г. Срок действия выписки из ЕГРНИ - бессрочно.

18.09.2021 17:34:48

(Дата и время выдачи выписки)

Регистратор (уполномоченное лицо)

С.В. Дубровский

(инициалы, фамилия)